

مزايدة عامة

رقم (٣) لسنة 2026/2025

اسم العملية :- بيع الحماة المنتجة من محطات الصرف الصحي
ضمن الكراسة :- 2000 طائر الضارب المضاف

تاريخ جلسة الفتح الفني :- يوم (الاحد) الموافق ٣٠ / ١١ / 2025/
(مظروف / مظروفين)

مقدم العطاء

الاسم :-

العنوان :-

التوقيع :-

رقم الإيصال :-

لجنة اعداد الكراسة :

رئيس اللجنة :-

الأعضاء :-

نائب رئيس قطاع التشغيل والصيانة

م/ فائق عثمان عثمان

رئيس قطاع المعامل والجودة

د/ إيمان صبحي

رئيس قطاع التشغيل والصيانة

م/

القائم بتسيير أعمال رئيس مجلس الإدارة

م/ محمد سراج الدين

بإقرار من صاحب المظار

بأنني أطلعت على المضمون

الكتاب من الكراس

على صوره من منفردتي

الشروط الخاصة بالمزايدة العامة لبيع الحماة
الناتجة
من محطات معالجة الصرف الصحي
بشركة مياه الشرب والصرف الصحي بالقليوبية
2025-2026

تقوم شركة مياه الشرب والصرف الصحي بالقليوبية بعمليات معالجة مياه الصرف الصحي بمحطات المعالجة التابعة لها وينتج عن عمليات المعالجة مخلفات ونواتج أحواض (الحماة) بعد تجفيفها طبيعيا بأحواض التجفيف وترغب الشركة في بيعها وعلى المتعهد المتقدم للمزايدة الالتزام بما يلي:

- 1- تقدم العطاءات موقعة من أصحابها في ظروف واحد مرفق به : (كراسة الشروط والمواصفات – الموافقة البيئية - رخصة جهاز تنظيم إدارة المخلفات سارية - صورة من البطاقة الضريبية - اثبات الشخصية) مع تقديم الأصول للاطلاع عليها
ويحدد بالعطاء : (اسم مقدمه - رقمه القومي - عنوانه - الموافقة البيئية وتأمين العمالة - رقم هاتفه الذي يتم المراسلة عليه).
- 2- تقديم العطاءات في موعد غايته تمام الساعة الثانية عشر ظهرا يوم الموافق / / 2025 والمحدد موعدا لإجراء المزايدة.
- 3- يقتصر دخول المزااد على المقاولين الحاصلين على الموافقة البيئية من وزارة البيئة لنقل وتداول المخلفات (الحماة) وتخزينها .
- 4- يلتزم المقاول بتقديم (رخصة جهاز تنظيم إدارة المخلفات) في عملية النقل والتخلص الامن من الحماة.
- 5- يلتزم المقاول بتقديم اقرار بتقديم نموذج تتبع للتعامل الأمن مع الحماة بعد ترسيه المزااد بمده لا تزيد عن 10 أيام (سجل للتداول الامن).
- 6- يخضع هذا المزااد لأحكام لائحة العقود المشتريات الخاصة بشركة مياه الشرب والصرف الصحى بالقليوبية وكافة القوانين واللوائح المنظمة للبيئة وإدارة المخلفات.

نہایت محسوس

- 7- يلتزم المقاول بدفع تأمين ابتدائي (20000 جنيه) قبل بدء المزا، وفي حالة الرسو يلتزم المقاول باستكمال سداد قيمة التأمين النهائي البالغ 5% من قيمة العملية أثناء انعقاد الجلسة وفي حالة عدم الرسو يتم رد قيمة التأمين الابتدائي للمقاول.
- 8- السعر المقدم من صاحب العطاء شامل ضريبة القيمة المضافة.
- 9- يلتزم المقاول بتوقيع العقد طبقاً للأنحة خلال 10 أيام من تاريخ إخطاره بإسناد المزايدة إليه.
- 10- يتم بدء رفع الحماية من الأحواض بالمحطات خلال أسبوع من استلام أمر الشغل بناءً على محضر استلام الموقع.
- 11- مدة التعاقد سنة كاملة قابلة للتمديد بحد أقصى ثلاثة أشهر حسب ظروف العمل وقتها بعد موافقة الإدارات المختصة واعتماد السلطة المختصة ودون اعتراض من المقاول وبنفس الأسعار.
- 12- يتم البيع بالمزايدة على أساس احتساب الكمية المباعة من الحماية بالمتري المكعب للسيارة المحملة بواقع (الطول x العرض x الارتفاع).
- 13- يحق للشركة توقيف العمل في بعض المحطات (كلياً أو جزئياً) وذلك لظروف الدراسات والبحوث وأعمال الصيانة، على أن تقوم الشركة بإخطار المقاول رسمياً بهذا الشأن قبلها بأسبوع واحد على الأقل.
- 14- يجب القيام بالتحميل والرفع في مواعيد العمل الرسمية (الوردية الأولى) وبحضور أحد من أعضاء اللجنة المشكلة لبيع الحماية بموجب إيصال سداد، ويجوز رفع الحماية بعد أوقات العمل الرسمية في حالة وجود طارئ يستلزم رفع الحماية وتفريغ الأحواض وبالتنسيق مع لجنة الإشراف وأفراد الأمن بالفرع وفي وجود أحد أعضاء لجنة الإشراف.
- 15- يلتزم المقاول بالتواجد الدوري بالمحطات المتعاقد عليها ومتابعة الحماية بالأحواض وتقليبها لسرعة تجفيفها مره واحدة في الاسبوع على الأقل.
- 16- يلتزم المقاول برفع الحماية أول بأول لتفريغ الأحواض عند نسبة رطوبة من 40% : 50% لضمان وجود أحواض فارغة متاحة لضخ الحماية من السيكنر بصفة مستمرة مع الالتزام بتنظيف مكان الرفع والتحميل وإلا سيتم التنظيف على حسابه .
- 17- في حالة عدم التزام المقاول برفع الحماية بعد إخطاره عن طريق الواتس اب او كتابيا على العنوان المدرج بالعقد يتم توقيع غرامة مالية 2% من ثمن الكمية الغير مسحوبه عن كل اسبوع تأخير او جزء منه حتى تاريخ تواجده لرفع الحماية المطلوب رفعها وتخضع الغرامة من قيمة التأمين النهائي مع احتفاظ الشركة بحقوقها الكامل في تكليف مقاول آخر برفع الحماية على حساب المقاول الاصلي.
- 18- يلتزم المقاول باستخراج كافة التصاريح اللازمة لنقل وتداول الحماية داخل أو خارج محافظة القليوبية.

- 19- يلتزم المقاول بعدم استخدام الحمأة في المحاصيل الزراعية (التي تأكل) ولا يتم استخدامها سوى في الغابات الشجرية ونباتات الزينة والمحاصيل غير المثمرة وذلك بعد معالجتها وفقا للكود المصري في إدارة المخلفات وبعد مرور ستة أشهر عليها وتقديم ما يفيد ذلك من مكان التخزين والموافقة البيئية الخاصة به.
- 20- يلتزم المقاول باستخدام الحمأة وتداولها طبقا للائحة التطبيقية الخاصة بالتداول الامن للحمأة بما يحافظ على البيئة ويمنع حدوث التلوث البيئي وطبقا للكود المصري لنظم إدارة الحمأة رقم 789 لسنة 2021.
- 21- يلتزم المقاول بعمل التحاليل اللازمة لمكونات الحمأة لكل محطة على حدى مرتين سنويا على الأقل بجهة بحثية معتمدة وموافاة الشركة بنتائج التحاليل ومطابقتها للمعايير الواردة بالكود المصري رقم 501 لسنة 2005 وإذا اظهرت نتائج التحليل بعض الخصائص كوجود معادن ثقيلة بتركيز اعلى من الحدود المسموح بها في الكود المصري فعلى المتعاقد اجراء عملية المعالجة اللازمة للحمأة قبل استخدامها بمعرفة وتحت مسئوليته وفي حالة استمرار عدم المطابقة بعد المعالجة يتم التخلص منها بالدافن الصحية بمعرفة المقاول وعلى مسئوليته وبالإجراءات الزامه لذلك مع إفادة الشركة بما يفيد دفن هذه الكمية دفنا صحيا ودون مطالبة الشركة بأي اعباء مالية نظير التخلص الامن من الحمأة الغير مطابقة.
- 22- الكميات تقديرية تحت العجز والزيادة ويتم المحاسبه على اساس الكميات المباعة طبقا لاسعار السعر المكعب الذي يتم الترسية عليه ولا يحق للمقاول الاعتراض في حالة عدم توافر الكميات المذكورة حيث أنها كميات تقديرية وفي حالة توقف المحطة لأي سبب أو وجود أعمال صيانة ليس له الحق في المطالبة بأي مده إضافية أو كميات أخرى.
- 23- في حالة استخدام الحمأة في (مصانع الاسمنت -مصانع انتاج السماد العضوي -أي استخدامات اخرى) يقوم المقاول بتوصيفها طبقا لقانون البيئة رقم 4 لسنة 1994 واخر تعديلاته.
- 24- يحق للمقاول المزايدة على أكثر من قطاع حيث ستتم المزايدة على كل قطاع على حدة، من أجل (5) قطاعات، و في حالة ان عدد المترابين أكثر من (3) لا يتم الترسية للمقاول الواحد على أكثر من قطاعين لضمان استدامة رفع الحمأة علما بأنه تم تقسيم القطاعات بحيث يراعى تباين الكميات لإعطاء الفرصة لأكثر من مقاول للمزايدة بشكل شفاف وبما يتناسب مع إمكانياتهم المتباينة وبيان كميات الحمأة المتوقع إنتاجها خلال عام كما يلي:

ص
ع
نصار محمد



القطاع	المحطة	الفرع	الكمية المتوقعة انتاجها م ³ /سنة
1	محطة معالجة قليوب وشرق القناطر (شركس)	فرع القناطر الخيرية	3000
2	محطة معالجة سرياقوس	فرع جنوب الخانكة	2500
	محطة معالجة المنابل	فرع شمال الخانكة	
	محطة معالجة سسل	فرع شبين القناطر	
3	محطة معالجة قها	فرع قها	3000
	محطة معالجة طنان	فرع قليوب	
	محطة معالجة الصبايكة	فرع مدينة طوخ	
	محطة معالجة كفر الشهاوي	فرع كفر شكر	
4	محطة معالجة الواحيشه	فرع مدينة طوخ	2500
	محطة معالجة الواحيشة 14000	فرع مدينة طوخ	
	محطة معالجة القلزم	فرع شبين القناطر	
	محطة معالجة دملو	فرع مركز بنها	
5	محطة معالجة شبرا شهاب	فرع القناطر الخيرية	2500
	محطة معالجة اجهور الصفري	فرع القناطر الخيرية	
	محطة معالجة امياي	فرع مدينة طوخ	
	محطة معالجة الرمله	فرع مدينة بنها	

م
2020
سليم

مقاييسه فنيه لمزايدة الحماة للعام 2025-2026

القطاع	المحطة	الفرع	الكمية المتوقعة انتاجها م ³ /سنة	سعر المتر المكعب	الاجمالي
يلتزم المقاول بصيانة محطات المعالجة قبل المزايدة عليها معاينة نافية للجهالة.					
بالمتر المكعب رفع الحماة من احواض التجميع بمحطات المعالجة والبند يشمل :					
- اتباع كافة اساليب السلامة والصحة المهنية والمحافظة على كافة الأحواض والمنشأة والعاملين بالمحطة. - نقل الحماة من الأحواض خارج المحطة دون أدنى مسؤولية على شركة مياه الشرب والصرف الصحي.					
1	محطة معالجة قليوب وسرق القناطر (شركس)	فرع القناطر الخيرية	3000		
2	محطة معالجة سرياقوس	فرع جنوب الخانكة	2500		
	محطة معالجة المنال	فرع شمال الخانكة			
	محطة معالجة سسل	فرع شبين القناطر			
3	محطة معالجة قها	فرع قها	3000		
	محطة معالجة طنان	فرع قليوب			
	محطة معالجة الصبايحة	فرع مدينة طوخ			
	محطة معالجة كفر الشهاوي	فرع كفر شكر			
4	محطة معالجة الواحيشه	فرع مدينة طوخ	2500		
	محطة معالجة الواحيشه 14000	فرع مدينة طوخ			
	محطة معالجة القلزم	فرع شبين القناطر			
	محطة معالجة دملو	فرع مركز بنها			
	محطة معالجة اجهور الصغرى	فرع القناطر الخيرية			

القطاع	المحطة	الفرع	الكمية المتوقعة انتاجها م ³ /سنة	سعر المتر المكعب	الاجمالي
5	محطة معالجة شبرا شهاب	فرع القناطر الخيرية	2500		
	محطة معالجة اجهور الصغرى	فرع القناطر الخيرية			
	محطة معالجة امياي	فرع مدينة طوخ			
	محطة معالجة الرملة	فرع مدينة بنها			

يتم التنفيذ طبقا للشروط ادناه والشروط العامة و الخاصة المرفقة والمواصفات الفنية ولانحة العقود والمشتريات وتعليمات المهندس المشرف والكود المصري:

- السعر المقدم يشمل رفع الحماية من الأحواض ونقلها خارج المحطة الى الاماكن المخصصة للمقاول خارج الحيز العمراني وتوفير وتجهيز العمالة ووسائل النقل اللازمة لنقل الحماية من داخل أحواض التجفيف.
- يلتزم المقاول بشروط السلامة والصحة المهنية أثناء التعامل مع الحماية ودون أدنى مسئولية على الشركة.
- على المقاول أن يبذل العناية الواجبة في الحفاظ على منشآت المحطة ومعداتنا والمحافظة على طبقات الرمل والزلط بالأحواض ومراعاة الحفاظ على المشايات بين الأحواض وجدار الأحواض ويحتمل أي تلفيات تحدث أثناء عملية الرفع سواء منه أو من أحد تابعية.
- المقاول مسئول عن أي أضرار أو أخطاء تقع بسببه سواء للعاملين بالشركة أو الغير داخل مقرات الشركة ويلتزم بالتأمين على العمالة التابعة له ضد الإصابة أو أي أضرار أخرى ويكون ملتزم بالتعويض عن الأضرار التي تصيب أحدهم ودون أدنى مسئولية على الشركة.

لجنة اعداد الكراسة:

م/ هبه محمد عبد الرحمن

ك/ حازم احمد السيد

د/ شيماء محمد عبد المجيد

المشرف العام على الصرف الصحي

م/ محمد أبو زيد

مدير عام الصرف الصحي

م/ رضا صبحي

رئيس قطاع المعامل والجودة

د/ ايمان صبحي

نائب رئيس قطاع التشغيل والصيانة

م/ فائق عمام

رئيس قطاع التشغيل والصيانة

م/ /

السيد المهندس / رئيس قطاع التشغيل والصيانة

إيماءا إلى كراسة المزايدة العامة لعام ٢٠٢٥/٢٠٢٦ الواردة إلى الإدارة العامة للشئون القانونية لمراجعتها .
تم مراجعة كراسة الشروط ومن حيث المسؤولية البيئية والمسئولية المتعلقة تجاه الشركة فنرى إضافة ذلك
البند بكراسة الشروط .

- يُقر المتزايد بأنه بمجرد رسو المزايد عليه وتوقيعه على كراسة الشروط والعقد، يصبح مسؤولاً مسؤولية كاملة ومنفردة عن جميع ما يترتب على التعامل مع الحماية محل الطرح، من نقل أو تداول أو استخدام أو التخلص منها، وذلك وفقاً لأحكام القوانين واللوائح المنظمة لشؤون البيئة وإدارة المخلفات، وعلى الأخص القانون رقم (٤) لسنة ١٩٩٤ وتعديلاته، والقانون رقم (٢٠٢) لسنة ٢٠٢٠ بشأن تنظيم إدارة المخلفات.

كما تحتفظ شركة مياه الشرب والصرف الصحي بالقليوبية بحقها في فسخ العقد فوراً وسحب العملية دون أي التزام تجاه المتزايد إذا خالف أي شرط بيئي أو قانوني أو استخدم الحماية في غير الغرض المصرح به..

ويُعد توقيع المتزايد على كراسة الشروط والعقد بمثابة إقرار صريح بتحملة لكافة الالتزامات والمسؤوليات القانونية والبيئية والإدارية والمدنية الناتجة عن عملية النقل أو التخلص الآمن لها ، وثبراً ذمة شركة مياه الشرب والصرف الصحي بالقليوبية للحماية تماماً من أي تبعات أو مطالبات أو أضرار قد تنشأ بعد التسليم، ويُعد المتزايد وحده المسؤول أمام جميع الجهات المختصة عن أي مخالفات أو أضرار أو التزامات تترتب على تنفيذ العملية.

مدير عام الشئون القانونية
الدكتور /

أيمن أبو سريخ

مدير إدارة العقود

الأستاذ /

شوقي عبد الله

لجنة اعداد الكراسة :

١/ ا. هبة محمد عبد الرحمن

٢/ حازم احمد السيد حازم

٣/ شيماء محمد عبد المجيد شيماء

أتمت كراسة الشروط
وسر (مستطاب)
استلم